

Cuento: El contrato del piso perfecto

Verhaal: Het contract van het perfecte appartement

🔊 <https://spaans.colanguage.nl/kortverhalen/contrato-piso>

Lee el contrato de tu nuevo apartamento en un barrio tranquilo. Descubre detalles sobre el arrendador, el propietario y la mudanza. Un paso más cerca de la mudanza.

Aquí tengo el contrato de mi nuevo **piso**.

El **edificio de apartamentos** está en un bloque de pisos luminoso.

El **propietario** es amable y el casero vive cerca, en el mismo barrio.

El **portero** trabaja todas las mañanas, lo que me da confianza.

El contrato incluye detalles importantes: el precio del alquiler y la duración.

También menciona que el **dueño** paga los gastos de la comunidad.

Hay menciones sobre si puedo hacer cambios en el **piso**.

Ahora solo falta pagar la fianza que es un mes de alquiler.

¡Preparo **el traslado** y empiezo una nueva etapa de mi vida!

Lees het contract van je nieuwe appartement in een rustige buurt. Ontdek details over de verhuurder, de eigenaar en de verhuizing. Een stap dichterbij de verhuizing.

*Hier heb ik het contract van mijn nieuwe **appartement**.*

***Het appartementencomplex** bevindt zich in een blok met lichte flats.*

*De **eigenaar** is vriendelijk en de verhuurder woont dichtbij, in dezelfde wijk.*

*De **conciërge** werkt elke ochtend, wat me vertrouwen geeft.*

Het contract bevat belangrijke details: de huurprijs en de duur.

*Vermeldt ook dat de **eigenaar** de gemeenschapskosten betaalt.*

*Er zijn vermeldingen over of ik veranderingen kan aanbrengen in de **woning**.*

Nu hoef ik alleen nog de borg te betalen, wat een maand huur is.

*Ik bereid **de verhuizing** voor en begin een nieuw hoofdstuk in mijn leven!*

El contrato del piso perfecto

De huurovereenkomst van het perfecte appartement

<https://spaans.colanguage.nl/kortverhalen/contrato-piso>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Qué incluye el contrato?
2. ¿Quién paga los gastos de la comunidad?
3. ¿Qué consideras más importante en un contrato de alquiler?

El contrato del piso perfecto

De huurovereenkomst van het perfecte appartement

<https://spaans.colanguage.nl/kortverhalen/contrato-piso>

Ejercicio 2: Rellena los huecos y completa las oraciones

Instrucción: Vul het juiste woord in.

piso, propietario, portero, El edificio de apartamentos, dueño

1. El es amable y el casero vive cerca, en el mismo barrio.
2. está en un bloque de pisos luminoso.
3. También menciona que el paga los gastos de la comunidad.
4. Aquí tengo el contrato de mi nuevo
5. El trabaja todas las mañanas, lo que me da confianza.
6. Hay menciones sobre si puedo hacer cambios en el

Oplossingen:

1. propietario 2. El edificio de apartamentos 3. dueño 4. piso 5. portero 6. piso