

B1.30.1 Diálogo: Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Dialoog: Dromen van een eigen huis: Laten we het hebben over het budget

» <https://spaans.colanguage.nl/dialogen/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>

Pedro y Ana hablan sobre su presupuesto personal para comprar una casa, utilizando palabras clave y oraciones subordinadas sustantivas.

Pedro: Quiero **invertir** en una casa pero primero tenemos que organizar el presupuesto.

Ana: Sí necesitamos calcular todo lo que **gastamos** antes de tomar una decisión.

Pedro: También debemos pensar si pedimos un **préstamo** o usamos nuestros ahorros.

Ana: Yo prefiero que evitemos pedir **hipoteca**.

Pedro: Para eso deberíamos abrir una **cuenta** de ahorros para la casa.

Ana: Podríamos revisar nuestros **intereses** para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.

Pedro: Es importante hacer un plan de pago **mensual** para no tener problemas con el presupuesto.

Ana: De acuerdo y podríamos revisar **anualmente** lo que gastamos para evitar sorpresas.

Pedro: También sería bueno pedir un **cheque** en el banco para ver cuánto podemos permitirnos.

Ana: Claro quiero que el **presupuesto** esté bien claro antes de tomar cualquier decisión.

Pedro en Ana praten over hun persoonlijke budget om een huis te kopen, met gebruik van kernwoorden en ondergeschikte zelfstandige bijzinnen.

Pedro: Ik wil **investeren** in een huis maar eerst moeten we het budget organiseren.

Ana: Ja, we moeten alles wat we **uitgeven** berekenen voordat we een beslissing nemen.

Pedro: We moeten ook nadenken of we een **lening** aanvragen of onze spaargeld gebruiken.

Ana: Ik geef de voorkeur aan het vermijden van het aanvragen van een **hypotheek**.

Pedro: Daarvoor zouden we een **rekening** voor een huis moeten openen.

Ana: We zouden onze **rentes** kunnen controleren om te zien of het voor ons voordeliger is om te sparen of de lening aan te vragen.

Pedro: Het is belangrijk om een **maandelijks** betalingsplan te maken om geen problemen met het budget te krijgen.

Ana: Akkoord en we zouden **jaarlijks** kunnen bekijken wat we uitgeven om verrassingen te voorkomen.

Pedro: Het zou ook goed zijn om een **cheque** bij de bank aan te vragen om te zien hoeveel we ons kunnen veroorloven.

Ana: Natuurlijk wil ik dat de **begroting** duidelijk is voordat ik een beslissing neem.

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Dromen van een eigen huis: Laten we het hebben over het budget

<https://spaans.colanguage.nl/dialogen/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 1: Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Qué quiere hacer Pedro con su dinero?
2. ¿Qué prefiere hacer Ana en lugar de pedir una hipoteca?
3. ¿Por qué quieren revisar los gastos anuales?
4. ¿Crees que es mejor pedir una hipoteca o usar los ahorros para comprar una casa? ¿Por qué?
5. ¿Qué factores crees que son los más importantes antes de decidir comprar una casa?

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Dromen van een eigen huis: Laten we het hebben over het budget

<https://spaans.colanguage.nl/dialogen/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 2:

Rellena los huecos y completa las oraciones

Instrucción: Vul het juiste woord in.

préstamo, cuenta, intereses, mensual, hipoteca

1. Yo prefiero que evitemos pedir
2. Es importante hacer un plan de pago para no tener problemas con el presupuesto.
3. Podríamos revisar nuestros para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.
4. Para eso deberíamos abrir una de ahorros para la casa.
5. También debemos pensar si pedimos un o usamos nuestros ahorros.

Oplossingen:

1. hipoteca 2. mensual 3. intereses 4. cuenta 5. préstamo

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Dromen van een eigen huis: Laten we het hebben over het budget

<https://spaans.colanguage.nl/dialogen/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 3:

Ordena el texto

Instrucción: Numera las oraciones en el orden correcto y léelas en voz alta.

... De acuerdo y podríamos revisar anualmente lo que gastamos para evitar sorpresas.

... También sería bueno pedir un cheque en el banco para ver cuánto podemos permitirnos.

... Para eso deberíamos abrir una cuenta de ahorros para la casa.

1 Quiero invertir en una casa pero primero tenemos que organizar el presupuesto.

... Yo prefiero que evitemos pedir hipoteca .

... También debemos pensar si pedimos un préstamo o usamos nuestros ahorros.

... Sí necesitamos calcular todo lo que gastamos antes de tomar una decisión.

... Es importante hacer un plan de pago mensual para no tener problemas con el presupuesto.

10 Claro quiero que el presupuesto esté bien claro antes de tomar cualquier decisión.

... Podríamos revisar nuestros intereses para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.

Oplossingen:

8, 9, 5, 1, 4, 3, 2, 7, 10, 6